



Informativo de Esclarecimento

Novembro/ 2025

SOBRE O SERVIÇO DE ECONOMIA

Como muitos sabem, a administração é responsável por contratar e, quando necessário, substituir prestadores de serviço — especialmente quando o trabalho não está atendendo às necessidades do condomínio.

No entanto, por ser um serviço que envolve bastante interação com os moradores, entendemos que essa é uma decisão que deve ser compartilhada. Por isso, optamos por incluir o assunto nos Itens Gerais da assembleia, permitindo que todos expressem suas opiniões e que a decisão final seja tomada pela maioria.

O QUE É O SERVIÇO DE ECONOMIA?

Para o condomínio, o serviço da Economia está basicamente ligado à limpeza dos salões. Os demais serviços utilizados pelos condôminos são contratados diretamente com o prestador, sem interferência da administração.

Sempre que há reserva de algum salão, conforme a tabela vigente, o valor da taxa de limpeza é repassado integralmente à Economia, que é responsável pela limpeza do espaço e pela conferência dos utensílios.

O único salão em que a contratação da Economia é obrigatória — ou, alternativamente, o pagamento de uma taxa de R\$ 4,00 por pessoa — é o salão grande do Reserva dos Pássaros.

Nos demais salões, o morador é livre para contratar qualquer prestador de serviço, arcando apenas com a taxa de limpeza.

RECLAMAÇÕES RECEBIDAS

A diretoria recebe todas as reclamações enviadas pelos moradores e repassa ao prestador responsável. No caso da atual Economia, todas as insatisfações — sobretudo relacionadas à limpeza — sempre foram comunicadas formalmente para que pudessem ser ajustadas.

NOVA PROPOSTA

Recentemente, um prestador externo demonstrou interesse em atender nosso condomínio e solicitou a oportunidade de apresentar uma proposta. Assim, junto com este boletim de esclarecimento vocês estão recebendo a proposta do novo prestador, e a tabela dos serviços atuais da Economia, que preferiu não apresentar uma nova proposta.

Lembrando que a tabela de preços da Economia também está disponível em nosso site, na área “Preços praticados pela Economia”.

VOTAÇÃO

A votação sobre o tema será realizada no Item 4 – Assuntos Gerais, durante a assembleia, e ocorrerá por voto secreto.

Contamos com a presença e participação de todos!