

Reformas e Melhorias

Informativo sobre as propostas que serão pautadas em assembléia

REFORMA DOS SALÕES DO RESERVA DO PÁSSAROS

Informativo 1

REFORMA DOS TELHADOS

Valor previsto para reforma do Espaço Gourmet: R\$ 120.000,00

Valor previsto para reforma do Salão Pequeno: R\$ 150.000,00

Valor previsto para reforma do Salão Grande: R\$ 260.000,00

Os telhados dos salões do RP encontram-se seriamente danificados, representando risco iminente de desabamento.

SITUAÇÃO ATUAL DOS TELHADOS



PROPOSTA DE SUBSTITUIÇÃO DOSTELHADOS POR ALOZINCO



REFORMA INTERNA DO ESPAÇO GOURMET

Valor previsto: R\$ 80.000,00

O valor inclui pintura e reforma do mobiliário conforme projeto desenvolvido pela arquiteta contratada. O projeto prevê o reaproveitamento do granito e de alguns móveis já existentes.

O projeto atende algumas reivindicações dos condôminos: retirada das cadeiras fixas, redução da altura da bancada central, chopeira na bancada e redução do espaço de circulação na cozinha para ampliar o espaço de circulação no salão.



Mais imagens: <https://aclrp.com.br/wp-content/uploads/2024/08/Condicoes-dos-telhados-atuais.pdf>

REFORMA INTERNA DO SALÃO PEQUENO DO RP

Valor previsto: R\$ 120.000,00

O valor inclui pintura e reforma do layout do espaço e do mobiliário conforme projeto desenvolvido pela arquiteta contratada. O projeto prevê o reaproveitamento dos granitos e móveis já existentes.

Um dos problemas apontados pelos condôminos neste salão é o posicionamento das portas dos banheiros em relação ao salão. A alteração no layout que está sendo proposta tem o objetivo resolver este problema.





Mais imagens:

<https://aclrp.com.br/wp-content/uploads/2024/08/Fotos-salao-Pequeno-RP.pdf>

REFORMA INTERNA DO SALÃO GRANDE

Valor previsto: R\$ 120.000,00

O projeto propõe uma reforma do salão propondo a retirada o palco para deixar o espaço mais versátil, o que não impede do local continuar sendo usado pelos músicos quando a festa prevê música ao vivo ou DJ. Outros destaques são: a possibilidade de fechamento da copa, a troca dos papéis de parede dos banheiros, a melhoria do hall de entrada do salão.



Quorum necessário para aprovação: todas as obras deste informativo se enquadra como **NECESSÁRIAS**, necessitando de aprovação por maioria simples dos presentes na assembléia.

Mais imagens: <https://aclrp.com.br/wp-content/uploads/2024/08/Fotos-salao-grande-RP.pdf>