

OBJETIVO: ANALISAR LAUDO TÉCNICO PERICIAL PISTA DE “SKATE”

Ao analisar o laudo técnico pericial, imediatamente observamos que erroneamente ele se refere ao equipamento como "pista de skate", o que inevitavelmente questiona o conhecimento do autor conhecimento sobre o tema, uma vez se tratar de um "Pump Track", equipamento destinado principalmente ao uso de bicicletas com pneus de borracha a ar, patins, patinetes, e que também (e não só) por skates e demais objetos com rodas, tendo em vista que seu objetivo é apenas recreativo. O mesmo laudo, fala algumas palavras técnicas como "*flat*" (tipo de pedal utilizado em bicicletas) e "*pista de skate tipo bowl*", uma pista de skate que em absolutamente nada se assemelha ao equipamento construído, conforme mostra imagens abaixo.



Vital MTB
Bontrager Line [redacted] Pedal - R...



Skate Center
[redacted] Barueri - S [redacted] Center

Em sua conclusão, onde mais uma vez se refere ao equipamento como “Pista de Skate”, ele menciona que a construção foi feita da forma amadora, por equipe sem experiência contínua neste tipo de escopo. Gostaríamos de salientar que nossa empresa foi responsável direta pela construção das pistas oficiais de ciclismo BMX nas cidades de Venâncio Aires/RS e Santa Cruz do Sul/RS, pistas estas que estão inclusas em calendários oficiais de eventos estaduais e nacionais, razão adicional para questionar e desqualificar o laudo equivocado e desqualificado sobre o tema, emitido pelo referido Engenheiro.

Em todos os projetos que executamos, seguimos todos os cuidados referentes a normas de construção, visando sempre a segurança dos usuários, nunca esquecendo que a utilização de equipamentos de segurança é sempre necessária. Os testes são sempre realizados por profissionais, amadores e crianças antes do acabamento, a fim de que esteja adequado ao local e a necessidade dos usuários.

Não menos importante, cabe ressaltar que o uso é apenas recreativo (brincadeira) e se equipara a qualquer outro playground encontrado neste e em qualquer outro condomínio residencial de infraestrutura equiparada, para uso dos moradores do condomínio, e justamente por se tratar de infraestrutura recreativa, não possuem equipamentos (bikes, patins, patinetes, etc.) que possam danificar o Pump Track, tampouco causar qualquer lesão grave em seus usuários.

Por fim, em função do tempo da construção e das fortes chuvas que atingiram o condomínio onde, inclusive, derrubaram muros (janeiro/2021), aconselhamos que apista poderia receber uma recapagem e melhoria nos taludes das rampas, para melhor utilização dos usuários.

Santa Cruz do Sul / RS, 16 de janeiro de 2024.



João Francisco Rauber