

# EDITAL DE CONVOCAÇÃO:

Pelo presente Edital, **CONVOCO** os Senhores(as) **ASSOCIADOS(AS)** da ASSOCIAÇÃO COSTA LESTE & RESERVA DOS PÁSSAROS para participarem da ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA, a realizar-se como segue:

DATA: **26 (VINTE E SEIS) DE SETEMBRO DE 2023 – Terça-feira.**

HORÁRIO: **19h. (DEZENOVE HORAS), em primeira chamada;**

**19h. e 30min. (DEZENOVE HORAS E TRINTA MINUTOS), em segunda chamada.**

LOCAL: **DEPENDÊNCIAS DO SALÃO DE FESTAS DO RESERVA DOS PÁSSAROS (SALÃO GRANDE)**

Santa Cruz do Sul – RS.

ORDEM DO DIA:

- 1)- Apreciar e votar a implementação do novo sistema de segurança nos acessos e áreas sociais (compra ou contrato de comodato), e origem dos recursos necessários.
- .2)- Apreciar e votar os projetos para reforma do espaço gourmet e salão de festas pequeno do Costa Leste, e origem dos recursos necessários.
- 3)- Apreciar e votar a remoção da pista de skate ou sua reforma, e origem dos recursos necessários.
- 4)- Apreciar e votar a cobertura da quadra de beach tênis do Costa Leste, com ou sem quiosque, e origem dos recursos necessários.
- 5)- Apreciar e votar a substituição da grama do campo do Reserva dos Pássaros por grama sintética, e origem dos recursos necessários.
- 6)- Apreciar e votar a criação de um espaço kids, e origem dos recursos necessários.
- 7)- Assuntos Gerais.
  - a)- Alterar ou manter as regras de uso do campo de futebol;

**Conforme o novo Código Civil Brasileiro, em seu artigo 1.335, inciso III, para PARTICIPAR e VOTAR nas Assembleias, o condômino deverá estar quite com o Condomínio.**

  
\_\_\_\_\_  
ANGELITA ROSMERE GRESSLER ASSMANN – Presidente.