



GUIA DE SEGURANÇA

A Associação Costa Leste & Reserva dos Pássaros informa abaixo algumas medidas de segurança que devem ser tomadas e observadas pelos condôminos no seu dia a dia:

01) Acesso de Condôminos

Os condôminos deverão adquirir junto a Administração o equipamento AUTO TAG, a qual realizará o cadastramento e a colocação no veículo.

Após o cadastramento, o sistema fará a abertura automática do portão principal e na cancela destinada aos proprietários deverá ser utilizada a digital ou chaveiro para abertura da mesma.

Os condôminos deverão baixar os vidros para que a equipe de vigilância possa visualizar se os ocupantes estão em segurança e no período noturno desligar os faróis e acender a luz interna do veículo.

02) Acesso de Visitantes

Todos os visitantes deverão identificar-se através de documento com foto e a sua entrada será liberada após autorização do condômino ou com prévia autorização em lista.

Se o visitante estiver sem o documento de identificação a portaria deverá solicitar que o condômino se desloque até a portaria para realizar a identificação e conduzi-lo até sua residência.

03) Acesso Prestadores de Serviços

Deverá ser solicitada autorização de acesso ao condômino. Se o prestador de serviço estiver sem documento de identificação, a portaria deverá solicitar que o condômino que se desloque até a portaria para conduzi-lo até sua residência.

Horários Permitidos:

Segunda à sexta: Das 7h às 18h é permitido: trabalhadores de obras, entregas nas obras (mediante autorização do condômino ou alguém por ele designado), encanadores, eletricista, etc...

Sábados: Das 9h às 12h é permitida entregas de utensílios, eletrodomésticos, móveis e outros equipamentos, exceto material de construção.

Permissões de Acesso Fora de Horário:

Tele entrega (lanche, pizza), entrega de gás, manutenção rede de internet, entrega de jornal, taxistas, encanadores e eletricistas em caso de urgência.

04) Acesso Terceiros

São todos funcionários que possuem algum vínculo contratual com os condôminos como por exemplo: empregadas domésticas, diaristas fixas e babás.

O condômino deverá solicitar à Administração um cartão de acesso fixo ao seu trabalhador o qual deverá ser utilizado diariamente registrando todas as entradas e saídas.

05) Veículos

Conduzir os veículos com velocidade máxima permitida de 30Km/h, incentivando os demais motoristas a fazerem o mesmo.

06) Procedimentos em Casos de Emergências

☐ Furto, Roubo, Veículos em alta velocidade, Visualização de Atitudes Suspeitas: Comunicar imediatamente à portaria, que tomará as devidas providências. Se possível registrar o fato com fotos, números de placa do veículo, etc..

☐ Sequestro: Utilizar a biometria de pânico, a portaria permitirá o acesso e imediatamente comunicará os órgãos competentes;

☐ Solicitação de SAMU: avisar imediatamente a portaria, que solicitará acompanhamento da zeladoria e/ou equipe de vigilância para que a emergência chegue ao destino rapidamente.

07) Contatos Condomínio

Portaria Costa Leste: fone (51) 99524 1985

Portaria Reserva dos Pássaros: fone (51) 99524 2029 e (51) 99552 1315

Administração: fone (51) 99712 6996 E-mail:
zelador@aclrp.com.br

08) Seja reservado

Não preste informações ou comente sobre seus hábitos, compromissos e, PRINCIPALMENTE, SOBRE SEU PATRIMÔNIO OU SEUS NEGÓCIOS, sobretudo se solicitados por telefone. Oriente os empregados e os familiares, em especial as crianças, a procederem da mesma forma.

09) Contratação de serviços

Empregados ou prestadores de serviços (jardineiros, eletricitas, marceneiros, etc...) -Contrate somente com ANUÊNCIA, PESQUISA e REFERÊNCIAS, que devem ser checadas. Você tem que saber quem está contratando e onde estes residem ou podem ser encontrados.

Lembre-se: A nossa Segurança depende da atitude de todos.

"TRABALHAMOS PELA MELHORA NA QUALIDADE DE VIDA DE TODOS"

Atenciosamente
Associação Costa Leste & Reserva dos Pássaros